

Số: /TB-UBND

Buôn Hồ, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Hiệu và bà Nguyễn Thị Kim Xoan; địa chỉ thửa đất tại phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP, ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương hai cấp, phân quyền, pháp lý trong lĩnh vực đất đai,

Căn cứ Quyết định số 02183/QĐ-UBND, ngày 01/12/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt quy trình nội bộ, nội bộ liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi quản lý và thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn tỉnh;

UBND phường Buôn Hồ nhận được hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Trần Văn Hiệu và bà Nguyễn Thị Kim Xoan, sử dụng đất tại phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ quy định tại điểm 3, khoản VIII, mục C, phần V, Phụ lục I, ban hành kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai và các quy định của pháp luật hiện hành, UBND phường Buôn Hồ thông báo công khai việc mất GCNQSD đất như sau:

1. Thông tin chủ sử dụng đất:

Ông Trần Văn Hiệu, CMND số 240598224/ CCCD số 066074004421 và bà Nguyễn Thị Kim Xoan, CMND số 241245988/ CCCD số 066178009467, địa chỉ thường trú: phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

2. Thông tin về GCNQSD đất bị mất:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 090925, được UBND thị xã Buôn Hồ (nay là phường Buôn Hồ), tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 06/06/2014 đối với thửa đất số 01, tờ bản đồ số 22 (tờ bản đồ mới 174), diện tích: 990,3 m², mục đích sử dụng: 266 m² Đất ở; 724,3 m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng lâu dài; đến ngày 2043, tọa lạc tại phường An Bình, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (nay phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk).

3. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai:

- Thời gian niêm yết công khai: Trong thời gian là 15 ngày, kể từ ngày 09 tháng 04 năm 2026 đến hết ngày 23 tháng 04 năm 2026.

- Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở HĐND và UBND phường Buôn Hồ, Trung tâm phục vụ hành chính công phường Buôn Hồ và tại điểm dân cư tổ dân phố An Bình 5.

Trong thời gian niêm yết công khai nêu trên nếu tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến các thửa đất, các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất như đã nêu trên thì thông báo về UBND phường Buôn Hồ để được xem xét, giải quyết.

Qua thời hạn nêu trên mà không có tổ chức, cá nhân nào phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến quyền sử dụng đất nêu trên; UBND phường Buôn Hồ sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai, và thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định; mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, kiến nghị, khiếu nại (nếu có) sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai sẽ không được xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (để thông báo các phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh khu vực 11 (để thông báo cho toàn bộ hệ thống ngân hàng để thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- Sở NN&MT tỉnh Đắk Lắk;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk – Chi nhánh khu vực Buôn Hồ;
- Phòng KTHT&ĐT phường Buôn Hồ;
- Văn phòng HĐND và UBND phường (để niêm yết);
- Trung tâm phục vụ hành chính công phường (để niêm yết);
- Trung tâm Truyền thông - Văn hoá - Thể thao phường Buôn Hồ (để phát trên hệ thống truyền thanh của phường, thôn và đăng tải trên Cổng TTĐT phường);
- Phòng Văn hóa – Xã hội phường (đăng tải trên Trang điện tử phường)
- Tổ trưởng TDP An Bình 5 (để niêm yết và thông báo);
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Việt Nghĩa